



Kliimaministeerium

Teie: 03.03.2025 nr KLIM/25-0221/-1K

Meie: 27.03.2025 nr 1-7/65-3

Määruse "Nõuded ehitise ligipääsetavusele" eelnõu

Täname Siseministeeriumit kaasamast taristuministri määruse „Nõuded ehitise ligipääsetavusele“ eelnõu (edaspidi *eelnõu*) koostamisse. Eelnõuga kehtestatakse nõuded ehitise ligipääsetavusele eesmärgiga tagada kõigile võrdsed võimalused ehitiste kasutamisel ning nii Siseministeeriumi kui Päästeameti hinnangul on probleemid aktuaalsed ja vajavad lahendamist. Kooskõlastame eelnõu järgnevate tähelepanekutega:

- 1) Eelnõu §-s 8 on sätestatud nõuded avalikus kasutuses olevale liftile ja invatõstukile.

Teeme ettepaneku seletuskirjas täpsustada, kas nõuded on kohaldatavad ka tuletõrjeliftile. Tuletõrjelift on mõeldud vajadusel kasutamiseks päästemeeskonnale, kuid igapäevaselt kasutavad seda kõik hoone kasutajad, mistõttu on oluline kindlus, et tuletõrjeliftil oleksid jätkuvalt ka kõik päästemeeskonnale vajalikud tingimused täidetud.

- 2) Eelnõu § 11 lg 1 kohaselt peab käsipuu olema trepi või enam kui viie protsendilise pikikaldega kaldtee mõlemal poolel ja selle kasutamine peab olema tagatud kogu pikkuses.

Teeme ettepaneku määrata käsipuude paigaldamise tingimused ja mõõtmed treppidele, mille laiused ületavad nt nelja ja enam inimese kõrvuti liikumist, sest eelnõust ei selgu treppide miinimum ja maksimum mõõtmed, millistel juhtudel peab olema mõlemal pool paigaldatud käsipuu. Eelduste kohaselt on mõlemapoolne käsipuu nõutud treppidel, mis on mõeldud kahe inimese kõrvuti liikumiseks, kuid eelnõust võiks selguda ka nõuded treppidele, mis on laiemad ja vajavad trepi avatud kaldele lisa käsipuude paigaldamist.

- 3) Eelnõu § 11 lg 7 seab tingimused käsipuu otste pikkusele ja vormistamisele. Sätte kohaselt peab käsipuu ulatuma mõlemas suunas üle kaldtee kaldeosa ning üle trepi esimese ja viimase astme tõusu üldjuhul vähemalt 200 mm. Uute hoonete trepilahenduste puhul tuleb näha ette piisav ruum käsipuudele.

Teeme ettepaneku täiendada seletuskirja, et kõikidele oleks üheselt mõistetav sätte sisu ning lisada, et käsipuu väljaulatuv osa ei tohi kitsendada evakuatsioonitee, -treppi evakuatsiooni ohutuse tagamiseks ettenähtud mõõtmeid. Ehkki siseministri 30.03.2017. a määrusega nr 17 kehtestatud „Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded“ ütleb, et üldjuhul on evakuatsioonitee laius 1200 mm ja evakuatsioonitee laiuse arvestamisel võetakse arvesse ka evakuatsiooniteel olevaid avatäiteid või muid teed kitsendada võivaid püsivalt kinnitatud elemente ja nende mõõtmeid, on siiski oluline tagada evakuatsiooniks ohutu liikumistee ka treppidel.

- 4) Eelnõu § 14 lg 3 kohaselt peab püstitatava elamu korteritest vähemalt 10 protsenti, kuid mitte vähem kui üks korter, vastama järgnevatele nõuetele /---/

Teeme ettepaneku mitte määrata protsenti, vaid jäänud konkreetse arvu juurde, nt vähemalt üks korter. See on selgem nõue ja ei anna võimalust hakata vaidlema, kas arvestuse aluseks tuleks võtta kasulik pind, netopind või brutopind.

Samas, sarnane nõue § 20 lg 1 on arusaadav ja nõustume sellega, kuid soovime eespool viidatud segaduse vältimiseks täpsustada arvestuse aluseks võetavat hoone parameetrit.

- 5) Eelnõu § 16 lg 7 sätestatakse, et uks peab avanema vähemalt 90 kraadi. See tagab, et ukseava saab läbida lapsevankri ja enamiku liikumisabivahenditega, samuti saab ukseavast läbi toimetada muid suuremõõtmelisi esemeid.

Palume selgitada, kas valgusava laius 800 mm peab olema siis, kui uks on avanenud 90 kraadi ning 800mm ei sisalda ukselehe ja uksehingede laiust.

Selgitame, et meie hinnangul on jäetud arvestamata 800 mm valgusavaga ukse puhul ukse poolt takistav osa 90 kraadise nurga alla. 90 kraadise nurga all avanev uks vähendab läbitava ava laiust ukselehe paksuse ja uksehingede ulatuses. Ava ei ole piisav nt ratastooliga vabalt läbimiseks.

- 6) Eelnõu § 18 lg 6 sätestab nõuded avalikus kasutuses olevale ligipääsetavale tualettruumi ukse lukustamise lahendusele. Ust peab saama seest lukustada libliksulguri, lukustatava käepideme või muu sarnase lahendusega. Eelnõu seletuskirjas on täpsustatud nõuet libliksulguri valikul. See peab olema võimalikult suure haardepinnaga, et seda saaks kergesti avada.

Teeme ettepaneku täpsustada seletuskirjas libliksulguri suuruse tingimusi või mõõtmeid nt tuginedes Euroopa toote standardile. Vastasel juhul on tegemist nõudega, millele antakse järelevalve käigus subjektiivne hinnang, mis omakorda ei täida nõude eesmärki.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Igor Taro
siseminister

Teadmiseks:
Päästeamet

Mari Tikan 6125142
mari.tikan@siseministeerium.ee